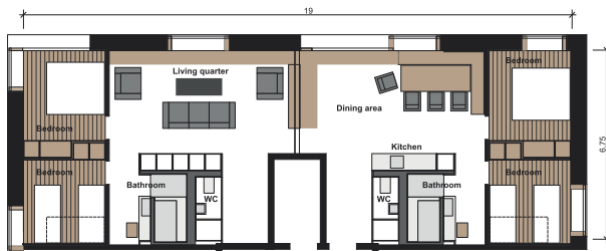


Appartement – 4 Schlafzimmer



Fakten Appartement - 4 Schlafzimmer

Grundfläche

111.11 m² – 122.8 m²

Zimmer

Möblierte Wohnung mit 4 Schlafzimmern (8 Betten), Ess- und Wohnbereich mit Küche, 2 Badezimmer (1x mit Mini-Spa), Badewannen und Duschen, 2 separate WC's.

Ausstattung

Exklusive Innenausstattung aus hochwertigen, regionalen Materialien, reduziertes Design mit klarer Formensprache. Bad mit Dampfbad und Regenwald-dusche, separatem WC, Armaturen von Dornbracht, hochwertiger Essbereich mit Designerleuchte, komplett ausgestattete Küche, Wohnraum mit Ausstattung von Cassina.

Betriebskonzept, Buy to use and let (BTUL)

Eigenbelegung

Während der Hauptsaison drei Wochen Eigenbelegung, ausserhalb der Hauptsaison unbeschränkt.

Vermietung

Ausserhalb der Eigenbelegung übernimmt die Weisse Arena Gruppe die Vermietung der Wohnung und ist für die reibungslose Betreuung der Mieter von der Buchung bis zur Abreise zuständig.

Basierend auf einer dynamischen Preisgestaltung erwirtschaftet die Weisse Arena Gruppe eine maximale Auslastung zu höchst möglichen Preisen. Die Mieteinnahmen fliessen abzüglich einer Kommission an den Eigentümer. Durch das Pooling ganzjährig laufende Mieteinnahmen.

Instandhaltung

Abnutzung und Schäden durch Vermietung werden durch die Betriebsgesellschaft Weisse Arena Gruppe ersetzt. Die Verwaltungskosten trägt der Eigentümer.

