

Eigenbelegung

- Die Eigentümer können Ihr Appartement bis zu 35 Wochen im Jahr selbst nutzen. Während der Hauptsaison ist die Eigenbelegung auf 3 Wochen beschränkt.
- Die Hauptsaison liegt in der Regel zwischen Mitte Dezember und anfangs April. Die exakten Anfangs- und Enddaten der Hauptsaison werden von der Betreiberin Weisse Arena im Januar eines jeden Jahres für die kommende Saison festgelegt und den Eigentümern schriftlich mitgeteilt.
- Die Eigenbelegungen sind wochenweise, jeweils von Sonntag zu Sonntag. Auch bei einer kürzeren Eigenbelegung wird der Zeitraum wochenweise abgerechnet.
- Wir bitten die Eigentümer, die Zeiten der Eigenbelegung neun Monate im Voraus zu buchen, damit wir die Verfügbarkeit sicherstellen können. Auch bei kurzfristigeren Anfragen ist die Weisse Arena Gruppe selbstverständlich bestrebt, den Wünschen der Eigentümer nachzukommen.
- Angemeldete Eigenbelegungszeiten können bis zu zwei Monate vor Anreise umgebucht werden. Erfolgt eine kurzfristige Umbuchung, wird der Zeitraum als Eigenbelegung verbucht, falls das Appartement nicht weitervermietet werden kann.
- Die Eigentümer bzw. die Eigentümerfamilie (gem. separatem Eigenbelegungsreglement) sind berechtigt, ihr Appartement während der Eigenbelegung selbst zu nutzen.
- Während der Eigenbelegung der Wohnung partizipiert der/die Eigentümer/in nicht an der Verteilung der Mieteinnahmen.
- Für den Zeitraum der Eigenbelegung fallen für die Eigentümer Kosten für folgende Leistungen an: Endreinigung der Wohnung sowie Bett- und Frotteewäsche.
- Die Weitervermietung ist auf Lebenszeit und kann nicht aufgehoben werden.
- Während der Eigenbelegung steht den Eigentümern bzw. der Eigentümerfamilie im Rahmen des Beherbergungsvertrages kostenlos folgende Parkplatznutzung in der Tiefgarage zu:

Appartement Cosy:	1 Parkplatz
Appartement 2 Schlafzimmer:	1 Parkplatz
Appartement 3 Schlafzimmer:	1 Parkplatz
Appartement 4 Schlafzimmer:	2 Parkplätze
- Während der Eigenbelegung haben die Eigentümer kostenlosen Zutritt zum Wellnessbereich des angrenzenden signinahotels.



rocksresort Erstmitgliedschaft

Während der Besitzesdauer eines rocksresort Appartements können Sie während der Eigenbelegung folgende Dienstleistungen kostenlos nutzen:

- Wellness im signinahotel – nach Verfügbarkeit
- 1 Parkplatz für Eigentümer eines Appartements Cosy sowie mit 2- oder 3-Schlafzimmern
- 2 Parkplätze für Eigentümer eines Appartements mit 4 Schlafzimmern
- Teilnahme an der GV der Weisse Arena Gruppe

Als Dankeschön für den Kauf eines rocksresort Appartements erhalten Sie und Ihre Familie eine rocksresort Mitgliedschaft für 5 Jahre im Wert von CHF 30'000.00 von uns geschenkt! Sie können zwischen den Varianten rocksresort Mitgliedschaft „Familie“ und „Plus“ auswählen und geniessen folgende Dienstleistungen:

Familien Jahreskarte LAAX-Flims mit Blueline für 2 Erwachsene und Kinder unter 18 Jahren

Als Inhaber der rocksresort Mitgliedschaft Familie erhalten Sie und ihre Kinder das Familien Liftticket und können Sommer wie Winter unsere Lifтанlagen nutzen – für unbegrenzten Spass.

Familie	Plus
X	

Jahreskarte LAAX-Flims mit Blueline für 2 Erwachsene

Inhaber der rocksresort Mitgliedschaft Plus können Sommer wie Winter unsere Lifтанlagen nutzen – und dies mit dem Mietmaterial aus unserem Skirental Shop.

	X
--	---

Blueline Access

Mit der rocksresort Mitgliedschaft können Sie die Blueline-Eingänge an unseren Talstationen und frequenzstarken Anlagen benutzen – so sind Sie noch schneller auf der Piste, beim Biken oder Wandern.

X	X
---	---

Blueline Mietmaterial Winter Kategorie TOP für 2 Erwachsene

Geniessen Sie kostenlos das neueste Mietmaterial der Kategorie TOP (ohne Schuhe) im Free-Skirental Shop.

	X
--	---

Freestyle Academy

Mit der laufenden rocksresort Mitgliedschaft können Sie und/oder Ihre Kinder von 20% Ermässigung auf den Einführungskurs Royal Coachman in unserer Freestyle Academy profitieren.

X	X
---	---

Golf

Sie möchten Ihr Handicap verbessern? Die wunderschönen, nahe gelegenen Golfplätze in Domat-Ems und Sagogn können Sie abhängig von der Verfügbarkeit unserer Golf Mitgliedschaften gratis nutzen.

X	X
---	---

Veranstaltungen Mitglieder mit exklusivem Charakter

Für rocksresort Member denken wir uns immer etwas Besonderes aus. Dazu gehören u.a. Veranstaltungen mit aussergewöhnlichem Charakter – von Early-Bird-Skiing bis Nachtskifahren oder „behind the scenes“ und Kaminfeuergesprächen, etc.

X	X
---	---

Die Mitgliedschaften – inkl. der Familien- und/oder Erwachsenen- Tickets/Jahreskarten – sind persönlich und nicht übertragbar. Verstösse werden gebüsst und das Ticket/die Jahreskarte entzogen. Änderungen des Mitgliedschaftstyps während der Laufzeit sind nicht möglich.

Nach Ablauf Ihrer Mitgliedschaft können Sie die Mitgliedschaft "Familie" oder "Plus" für 5 Jahre zum äusserst attraktiven Preis von 80% des dann gültigen Wertes erwerben. Darin enthalten sind viele zusätzliche Extras. Lassen Sie sich von einem spannenden Angebot überraschen.